

ALGEMENE VOORWAARDEN DE BRUIN BOUW EN TIMMERWERKEN B.V.

ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, ook welke in meer- c.q. enkelvoud zijn vervoegd, in de navolgende betekenis gebruikt, voor zover uit de aard of strekking van de bepalingen niet anders voortvloeit.

1. De Bruin: De Bruin bouw en timmerwerken B.V., de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd aan Landweer 36, 5411 LV, te Zeeland, ingeschreven in het handelsregister onder KvK-nummer 70341486.
2. Opdrachtgever: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie De Bruin een overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
3. Consument: de opdrachtgever als bedoeld in het vorige lid, natuurlijke persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
4. Overeenkomst: iedere tussen De Bruin en de opdrachtgever tot stand gekomen overeenkomst waarmee De Bruin zich jegens de opdrachtgever heeft verbonden tot het (doen) uitvoeren van werkzaamheden en/of de verkoop en levering van zaken.
5. Werkzaamheden: alle in het kader van de overeenkomst door De Bruin en/of door hem bij de overeenkomst betrokken of te betrekken derden uit te voeren werkzaamheden, zoals timmerwerkzaamheden, het plaatsen van ramen, deuren en/of kozijnen, nieuwbouw-, verbouw-, renovatie- en/of onderhoudswerkzaamheden.
6. Schriftelijk: zowel traditionele schriftelijke communicatie als communicatie op te slaan op een duurzame gegevensdrager, zoals communicatie per e-mail.

ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van De Bruin en iedere tot stand gekomen overeenkomst.
2. Deze algemene voorwaarden zijn eveneens van toepassing op overeenkomsten voor de uitvoering waarvan derden worden betrokken.
3. De toepasselijkheid van de algemene of andersluidende voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en schriftelijk worden afgeweken. Indien en voor zover hetgeen partijen uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen partijen uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen.
5. Vernietiging of nietigheid van één of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden, laat de geldigheid van de overige bedingen onverlet. In een voorkomend geval zijn partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3. | AANBOD EN TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

1. Tenzij daarin een termijn voor aanvaarding is vermeld, is elk aanbod van De Bruin (waaronder offertes mede begrepen) vrijblijvend.
2. De opdrachtgever kan geen rechten ontlenen aan een aanbod van De Bruin dat een kennelijke fout of vergissing bevat. De opdrachtgever kan voorts geen rechten ontlenen aan een aanbod van De Bruin dat gebaseerd is op door de opdrachtgever verstrekte onjuiste of onvolledige gegevens.
3. De overeenkomst komt tot stand door aanbod en aanvaarding. Indien de aanvaarding van de opdrachtgever afwijkt van het aanbod van De Bruin, komt de overeenkomst niet conform deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij De Bruin anders aangeeft. De Bruin behoudt zich te allen tijde het recht voor om de overeenkomst slechts aan te gaan op basis van ondertekening door de opdrachtgever van de door De Bruin daartoe opgemaakte offerte.
4. Indien de opdrachtgever de overeenkomst namens een andere natuurlijke of rechtspersoon sluit, verklaart hij door het aangaan van de overeenkomst daartoe bevoegd te zijn. De opdrachtgever is naast deze (rechts)persoon hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen uit die overeenkomst.

ARTIKEL 4. | VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

1. De opdrachtgever staat ervoor in dat hij, al dan niet op verlangan van De Bruin, alle informatie die voor de opzet en uitvoering van de overeenkomst redelijkerwijs relevant is, tijdig, volledig en op de daartoe door De Bruin voorgeschreven wijze, aan De Bruin verstrekt. De opdrachtgever staat in voor de juistheid van deze informatie. Voorts dient de opdrachtgever De Bruin steeds alle voor de uitvoering van de overeenkomst vereiste medewerking te verlenen. De opdrachtgever neemt alle redelijke maatregelen om de uitvoering van de overeenkomst te optimaliseren.
2. De opdrachtgever is er verantwoordelijk voor om tijdig vóór de uitvoering van de werkzaamheden zorg te dragen voor:
 - een vrij toegankelijke werkplek;
 - het verkrijgen van toegang tot de plaats van uitvoering gedurende het overeengekomen tijdsbestek;
 - voldoende gelegenheid voor de aanvoer, opslag en afvoer van zaken die bij de uitvoering van de werkzaamheden worden gebruikt en verwerkt, waaronder apparaten, gereedschappen, andere hulpmiddelen en bij de uitvoering van de werkzaamheden te verwerken, te plaatsen of te monteren zaken;
 - de aanwezigheid van alle in verband met de uitvoering van de werkzaamheden in redelijkheid benodigde voorzieningen, zoals elektriciteit en water;
 - het treffen en handhaven van alle redelijke veiligheids- en voorzorgsmaatregelen, alsmede het treffen en handhaven van alle maatregelen teneinde aan de toepasselijke overheidsvoorschriften te voldoen.
3. De opdrachtgever staat ervoor in dat de door De Bruin tewerkgestelde personen ononderbroken door kunnen werken en kosteloos gebruik kunnen maken van alle op de locatie van uitvoering door hen in redelijkheid gewenste zaken en voorzieningen, waaronder mede begrepen elektriciteit en water.
4. De opdrachtgever staat in voor de tijdige verkrijging van eventueel benodigde vergunningen en goedkeuringen van derden en vrijwaart De Bruin van alle aanspraken van derden wegens het ontbreken daarvan.
5. Indien de opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen als bedoeld in de voorgaande leden van dit artikel, is De Bruin, onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden, gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de daaruit voortvloeiende (vertragings)schade en/of daardoor ontstane wachturen aan de opdrachtgever door te berekenen.

ARTIKEL 5. | DERDEN

1. Indien een goede uitvoering van de overeenkomst dit naar oordeel van De Bruin vereist, is De Bruin bevoegd de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te laten aan derden. Voor de uitvoering van de werkzaamheden zal De Bruin dan ook mogelijk niet-ondergeschikte zelfstandige hulppersonen inschakelen. De Bruin is, behoudens voor zover de wet daaraan onder de gegeven omstandigheden van het geval dwingend in de weg staat, niet aansprakelijk voor fouten of tekortkomingen van eventueel door hem ingeschakelde niet-ondergeschikte zelfstandige hulppersonen.
2. Deze algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de eventuele derden die De Bruin bij de uitvoering van de overeenkomst betreft. Derhalve kunnen deze derden, voor zover de rechten c.q. verplichtingen naar hun aard of strekking niet uitsluitend voorbehouden kunnen zijn aan De Bruin, jegens de opdrachtgever een beroep doen op de bepalingen van deze algemene voorwaarden.
3. Het is mogelijk dat derden die in verband met de uitvoering van de overeenkomst door De Bruin worden ingeschakeld, hun aansprakelijkheid ter zake willen beperken. De Bruin gaat ervan uit, en bedingt zo nodig bij deze, dat alle hem gegeven opdrachten de bevoegdheid inhouden om een dergelijke aansprakelijkheidsbeperking mede namens de opdrachtgever te aanvaarden.

ARTIKEL 6. | TOLERANTIES

In het aanbod, de overeenkomst als zodanig of op welke andere wijze dan ook door De Bruin vermelde en/of weergegeven eigenschappen van hetgeen beoogd is om in het kader van de overeenkomst (op) te leveren, kan op ondergeschikte punten afwijken van hetgeen daadwerkelijk wordt (op)geleverd. Als ondergeschikte punten worden aangemerkt alle geringe afwijkingen in eigenschappen van te leveren, monteren en/of te plaatsen zaken, welke de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te dulden, zoals geringe afwijkingen in kleuren en maten. De aanwezigheid van ondergeschikte afwijkingen biedt voor de opdrachtgever geen grond zijn verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel schadevergoeding of enige andere compensatie te vorderen. Afwijkingen die, alle omstandigheden in aanmerking genomen, voor de opdrachtgever in redelijkheid geen of een ondergeschikte invloed op de waarde van het (op)geleverde hebben, worden steeds geacht afwijkingen van geringe betekenis te zijn.

ARTIKEL 7. | TERMIJNEN

1. De Bruin spant zich in de tussen partijen overeengekomen uitvoerings- en (op)leveringstermijnen waartoe hij zich jegens de opdrachtgever heeft verbonden, na te komen, echter betreffen deze termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, nimmer fatale termijnen. Het verzuim van De Bruin treedt niet eerder in dan nadat de opdrachtgever De Bruin schriftelijk in gebreke heeft gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn voor de nakoming is vermeld, en De Bruin na het verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds met de nakoming in gebreke is.
2. Indien De Bruin voor de uitvoering van de overeenkomst afhankelijk is van door de opdrachtgever te verstrekken gegevens, vangen uitvoerings- en (op)leveringstermijnen niet eerder aan dan nadat De Bruin deze gegevens heeft ontvangen.

ARTIKEL 8. | WIJZIGING VAN DE OVEREENKOMST EN MEERWERK

1. Indien blijkt dat het voor een behoorlijke voortzetting en/of afronding daarvan noodzakelijk is om de overeenkomst te wijzigen (waaronder een aanvulling op de overeenkomst mede wordt begrepen), dan zullen partijen tijdig en in onderling overleg tot aanpassing van de overeenkomst overgaan. Indien de aard, omvang of inhoud van de overeenkomst in kwalitatief en/of kwantitatief opzicht wordt gewijzigd, kan dit gevolgen hebben voor hetgeen oorspronkelijk werd overeengekomen. Daardoor kan het door de opdrachtgever aan De Bruin verschuldigd wordende hoger uitvallen. In geval van een verhoging van een vaste aanneemsom, zal De Bruin daarvan zoveel mogelijk vooraf prijsopgaaf doen.
2. In geval van door de opdrachtgever gewenste toevoegingen of veranderingen in het overeengekomen, komen de hiermee in verband staande extra kosten voor zijn rekening. De Bruin zal de opdrachtgever tijdig informeren over de noodzaak de hier bedoelde kosten door te berekenen, tenzij de opdrachtgever deze noodzaak uit zichzelf had moeten begrijpen.
3. Door een wijziging van de overeenkomst kan de oorspronkelijk opgegeven termijn van uitvoering worden gewijzigd. De opdrachtgever aanvaardt de mogelijkheid van wijziging van de overeenkomst, daaronder begrepen de wijziging in prijs en termijn van uitvoering. Indien de overeenkomst wordt gewijzigd, dan is De Bruin gerechtigd om daaraan pas uitvoering te geven nadat de opdrachtgever akkoord is gegaan met de aangepaste prijs en andere voorwaarden, daaronder begrepen het te bepalen tijdstip waarop (verder) uitvoering aan de overeenkomst zal worden gegeven. Het niet of niet onmiddellijk uitvoeren van de gewijzigde overeenkomst levert evenmin een tekortkoming van De Bruin op en is voor de opdrachtgever geen grond om de overeenkomst te ontbinden.
4. Indien na het sluiten van de overeenkomst kostprijsverhogende omstandigheden ontstaan of aan het licht komen, welke op grond van door hem verstrekte onjuiste gegevens, toegerekend kunnen worden aan de opdrachtgever, komen de extra kosten voor zijn rekening, tenzij De Bruin de onjuistheid van de door de opdrachtgever verstrekte gegevens, vóór vaststelling van de prijs had behoren te ontdekken. De Bruin zal de opdrachtgever tijdig informeren over de noodzaak de hier bedoelde kosten door te berekenen.
5. Zonder daarmee in gebreke te komen, kan De Bruin een verzoek tot wijziging van de overeenkomst weigeren indien nakoming van de gewijzigde overeenkomst in redelijkheid niet van hem kan worden gevergd.
6. Overeenkomsten die strekken tot meerwerk vinden, behoudens het bepaalde in het overige van dit artikel, plaats in overleg en worden zoveel mogelijk schriftelijk vastgelegd.

ARTIKEL 9. | ONDERZOEK EN KLACHTEN

1. De werkzaamheden worden als opgeleverd beschouwd indien:

- aan de opdrachtgever is meegedeeld dat de werkzaamheden zijn voltooid, dan wel voor beide partijen redelijkerwijs kenbaar is dat de werkzaamheden zijn voltooid, of;
- het op te leveren door de opdrachtgever in gebruik is genomen.

Is ten aanzien van een gedeelte van de werkzaamheden medegedeeld dat deze zijn voltooid, is redelijkerwijs kenbaar dat de werkzaamheden ten aanzien van een gedeelte daarvan zijn voltooid, dan wel neemt de opdrachtgever een deel van het op te leveren in gebruik, dan geldt dat gedeelte als opgeleverd.

2. Bij de oplevering van de werkzaamheden dan levering van de zaken, dient de opdrachtgever direct te onderzoeken of de overeenkomst deugdelijk is nagekomen. Klachten met betrekking tot ten tijde van de (op)levering zichtbare gebreken dienen terstond na (op)levering aan De Bruin te worden gemeld. Klachten met betrekking tot ten tijde van de (op)levering redelijkerwijs niet-zichtbare gebreken, dienen binnen veertien dagen na (op)levering schriftelijk bij De Bruin te worden ingediend.
3. Indien de opdrachtgever niet tijdig klaagt dan wel klaagt ten aanzien van opgeleverde prestaties die door hem eerder uitdrukkelijk zijn goedgekeurd, vloeit er voor De Bruin uit een dergelijke klacht van de opdrachtgever geen enkele verplichting voort.
4. Ook indien de opdrachtgever tijdig klaagt, blijft zijn verplichting tot tijdige betaling bestaan.
5. Het bepaalde in dit artikel laat de dwingende wettelijke rechten van consumenten onverlet, inhoudende dat het recht op het instellen van een vordering of verweer in verband met het bestaan van een gebrek ter zake een consumentenkoop vervalt indien niet binnen twee maanden na ontdekking van het gebrek door de consument ter zake bij De Bruin is geklaagd.

ARTIKEL 10. | GARANTIE

1. De opdrachtgever maakt uitsluitend aanspraak op de eventueel uitdrukkelijk door De Bruin op de overeenkomst van toepassing verklaarde garantie, met dien verstande dat een door De Bruin, fabrikant of importeur verstrekte garantie niets afdoet aan de dwingende wettelijke rechten en vorderingen die consumenten jegens De Bruin kunnen doen gelden.
2. Onverminderd de eventueel uitdrukkelijk bedongen garantievoorzwaarden, vervalt eventueel verstrekte garantie in elk geval indien een gebrek van een (op)geleverde zaak het gevolg is van een van buiten komende oorzaak of voor het overige niet aan De Bruin of zijn toeleveranciers kan worden toegerekend. Daaronder wordt niet-limitatief bedoeld, begrepen, gebreken als gevolg van beschadiging, natuurlijke slijtage, onjuiste of onoordeelkundige behandeling, onjuist of onoordeelkundig gebruik, gebruik in strijd met de gebruiksvoorschriften of overige aanwijzingen van of vanwege De Bruin, het niet vakkundig en regelmatig (doen) onderhouden en het aanbrengen van veranderingen, waaronder begrepen herstellingen die niet met voorafgaande instemming van De Bruin zijn uitgevoerd.

ARTIKEL 11. | OVERMACHT

1. De Bruin is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de overeenkomst indien en voor zolang hij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die hem krachtens de wet, een rechtshandeling of in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend. Onder overmacht wordt, naast hetgeen daaromtrent in de wetgeving en jurisprudentie wordt begrepen, verstaan: alle van buiten komende oorzaken waarop De Bruin geen invloed heeft en die de (verdere) uitvoering van de overeenkomst onmogelijk maken of ernstig bemoeilijken, waaronder mede begrepen: (extreem) slechte weersomstandigheden en tekortkomingen van derden.
2. Indien de overmacht situatie de nakoming van de overeenkomst blijvend onmogelijk maakt, zijn partijen gerechtigd de overeenkomst, voor dat gedeelte waarop de overmacht betrekking heeft, met onmiddellijke ingang te ontbinden.
3. Indien De Bruin bij het intreden van de overmacht situatie reeds gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is hij gerechtigd het reeds uitgevoerde gedeelte, respectievelijk uitvoerbare gedeelte van de overeenkomst afzonderlijk te factureren als ware er sprake van een zelfstandige overeenkomst.
4. Schade als gevolg van overmacht komt, onverminderd toepassing van het bepaalde in het vorige lid, nimmer voor vergoeding in aanmerking.

ARTIKEL 12. | OPSCHORTING EN ONTBINDING

1. De Bruin is, indien de omstandigheden dat rechtvaardigen, bevoegd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst met directe ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien en voor zover de opdrachtgever zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, dan wel na het sluiten van de overeenkomst De Bruin ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever zijn verplichtingen niet zal nakomen.
2. Indien de opdrachtgever in staat van faillissement verkeert, de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen op hem van toepassing is verklaard, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, enig beslag op zijn goederen is gelegd of in gevallen waarin de opdrachtgever anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, is De Bruin gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, voor zover de opdrachtgever niet reeds genoegzame zekerheid voor de betaling heeft gesteld.
3. Voorts is De Bruin gerechtigd de overeenkomst te ontbinden indien en voor zover zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of ongewijzigde instandhouding daarvan in redelijkheid niet van hem kan worden gevergd.
4. De opdrachtgever maakt nimmer aanspraak op enige vorm van schadevergoeding in verband met het door De Bruin op grond van dit artikel uitgeoefende opschortings- en ontbindingsrecht, met dien verstande dat indien de omstandigheden die tot ontbinding van de overeenkomst hebben geleid, redelijkerwijs voor risico van De Bruin behoren te komen, de opdrachtgever ten hoogste aanspraak maakt op restitutie of kwijtschelding van de prijs naar evenredigheid van het ten gevolge van de ontbinding niet uitgevoerde gedeelte van de overeenkomst.
5. Voor zover dit hem kan worden toegerekend, is de opdrachtgever verplicht de schade die De Bruin ten gevolge van de opschorting of ontbinding van de overeenkomst lijdt, te vergoeden.
6. Indien De Bruin de overeenkomst op grond van dit artikel ontbindt, zijn alle vorderingen op de opdrachtgever terstond opeisbaar.

ARTIKEL 13. | PRIJZEN EN BETALINGEN

1. Het aanbod van De Bruin vermeldt een zo nauwkeurig mogelijke opgave van de prijsfactoren, waaronder, niet-limitatief bedoeld, begrepen kunnen zijn: productverkooprijzen, een vaste aanneemsom en/of een uurtarief, alsmede eventuele reis-, verblijfskosten en/of andere bijkomende kosten.
2. Indien werkzaamheden op basis van nacalculatie zijn aangeboden, dienen de opgegeven prijzen slechts als richtprijs. De daadwerkelijk door of namens De Bruin gewerkte uren, alsmede de daadwerkelijk door of namens De Bruin gemaakte kosten, zullen dan aan de opdrachtgever worden doorberekend.
3. De Bruin is gerechtigd prijsstijgingen van kostprijsbepalende factoren die zich na totstandkoming van de overeenkomst, doch vóór oplevering openbaren aan de opdrachtgever door te berekenen. In afwijking van de vorige zin is de consument gerechtigd de overeenkomst om die reden te ontbinden indien de doorberekening van bedoelde prijsstijging plaatsvindt binnen drie maanden na totstandkoming van de overeenkomst en De Bruin alsnog uitdrukkelijk weigert de overeenkomst volgens de oorspronkelijk overeengekomen prijs na te willen komen.
4. De Bruin is gerechtigd te vorderen dat het door de opdrachtgever verschuldigd wordende geheel of gedeeltelijk middels vooruit- of tussentijdse betaling wordt voldaan. De Bruin is niet eerder gehouden (verder) uitvoering te geven aan de overeenkomst voor zolang de opdrachtgever in gebreke is met de voldoening van een zodanige betaling. In het kader van een consumentenkoop, kan de consument, in afwijking van het bepaalde in de eerste zin van dit lid, niet worden verplicht tot vooruitbetaling van meer dan 50% van de overeengekomen koopprijs.
5. In geval van nieuwbouw van een woning in opdracht van een consument, waarop overigens Afdeling 7.12.2 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing is, kan de opdrachtgever, in afwijking van het vorige lid, slechts worden verplicht tot het doen van betalingen die, althans bij benadering, overeenstemmen met de voortgang van de bouw of met de waarde van de aan hem overgedragen goederen, behoudens dat kan worden bedongen dat hij ter verzekering van de nakoming van zijn verplichtingen een bedrag dat niet hoger is dan 10% van de aanneemsom, in depot stort bij een notaris dan wel voor dit bedrag vervangende zekerheid stelt. Het teveel betaalde geldt als onverschuldigd betaald.
6. Betalingen dienen te geschieden middels overboeking, binnen de op de factuur vermelde termijn, op de door De Bruin voorgeschreven wijze. Eindafrekeningen dienen te worden voldaan binnen 14 dagen na factuurdatum.
7. In geval van liquidatie, faillissement, toepasselijkheid van de Schuldsanering Natuurlijke Personen of (voorlopige) surseance van betaling van de opdrachtgever, zijn de vorderingen op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
8. Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de opdrachtgever van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim van de opdrachtgever intreedt, is de opdrachtgever, over het openstaande bedrag, een rente van 2% per maand verschuldigd, waarbij een gedeelte van een maand als volledige maand wordt aangemerkt. In afwijking van de vorige zin geldt in plaats van de daar bedoelde contractuele rente, de wettelijke rente indien de opdrachtgever handelt in hoedanigheid van consument.
9. Alle redelijke kosten, zowel gerechtelijke, buitengerechtelijke als executiekosten, gemaakt ter verkrijging van door de opdrachtgever verschuldigde bedragen, komen voor haar rekening, met dien verstande dat ten nadele van de consument niet zal worden afgeweken van het bepaalde in de Wet Incassokosten.
10. In geval van betalingsverzuim van een consument, zal De Bruin, in afwijking van het bepaalde in lid 8 niet eerder extra kosten in rekening brengen dan nadat de consument tevergeefs is aangemaand om binnen een termijn van ten minste 14 dagen alsnog tot betaling over te gaan.

ARTIKEL 14. | AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

1. De aansprakelijkheidsbeperkingen uit de volgende leden van dit artikel en het overige van deze algemene voorwaarden vinden geen toepassing indien de schade is veroorzaakt als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid van De Bruin.
2. De opdrachtgever draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden in de door hem opgedragen werkzaamheden, onjuistheden in de door de opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen, gebreken van (onroerende) zaken van de opdrachtgever waaraan de werkzaamheden worden verricht, gebreken aan of ongeschiktheid van materialen of hulpmiddelen die eventueel door opdrachtgever ten behoeve van de uitvoering van de werkzaamheden ter beschikking zijn gesteld, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de opdrachtgever die uit de wet of de overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan De Bruin kan worden toegerekend.
3. De Bruin is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen geleden verlies, gederfde winst en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie. De Bruin is, onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden en met name het bepaalde in lid 5, jegens de opdrachtgever slechts aansprakelijk voor directe schade die de opdrachtgever lijdt als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van De Bruin in de nakoming van de overeenkomst. Onder toerekenbare tekortkoming moet worden verstaan een tekortkoming die een goed en zorgvuldig handelend vakgenoot kan en behoort te vermijden, één en ander met inachtneming van normale oplettendheid en de voor de uitvoering van de overeenkomst vereiste vakkennis en middelen. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
 - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade die in de zin van deze algemene voorwaarden voor vergoeding in aanmerking komt;
 - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van De Bruin aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan De Bruin toegerekend kunnen worden;
 - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van de directe schade in de zin van deze algemene voorwaarden.
4. Mocht De Bruin aansprakelijk zijn voor enige schade, dan heeft De Bruin te allen tijde het recht deze schade te herstellen. De opdrachtgever dient De Bruin hiertoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan elke aansprakelijkheid van De Bruin ter zake vervalt.
5. De aansprakelijkheid van De Bruin is beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de overeenkomst, althans tot dat gedeelte van de overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van De Bruin betrekking heeft, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van De Bruin nimmer meer zal belopen dan het bedrag dat in het desbetreffende geval, op grond van de door De Bruin afgesloten aansprakelijkheidsverzekering, daadwerkelijk wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eventuele eigen risico van De Bruin dat krachtens die verzekering toepassing vindt.
6. De verjaringstermijn van alle rechtsvorderingen en verweren jegens De Bruin bedraagt één jaar. In afwijking van de vorige zin verjaren aan consumenten toekomstige rechtsvorderingen en verweren die gegrond zijn op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat het (op)geleverde dat in de zin van de wet als een consumentenkoop wordt beschouwd, niet aan de overeenkomst beantwoordt, door verloop van twee jaren.
7. De opdrachtgever vrijwaart De Bruin van eventuele aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan (een) andere(n) dan aan De Bruin toerekenbaar is.

ARTIKEL 15. | EIGENDOMSVOORBEHOUD

1. Alle door De Bruin geleverde zaken blijven zijn eigendom totdat de opdrachtgever al zijn verplichtingen uit de overeenkomst deugdelijk is nagekomen.
2. Het is de opdrachtgever verboden de zaken waarop het eigendomsvoorbehoud rust te verkopen, te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren.
3. Indien derden beslag leggen op de zaken waarop het eigendomsvoorbehoud rust, dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is de opdrachtgever verplicht De Bruin hiervan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen.
4. De opdrachtgever geeft onvoorwaardelijke toestemming aan De Bruin of door De Bruin aangewezen derden om al die plaatsen te betreden waar de zaken waarop het eigendomsvoorbehoud rust zich bevinden. De Bruin is bij verzuim van de opdrachtgever gerechtigd de hier bedoelde zaken terug te nemen. Alle hiermee in verband staande redelijke kosten komen voor rekening van de opdrachtgever.
5. Het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel vindt geen toepassing indien en voor zover de zaken door natrekking in eigendom van de opdrachtgever of een derde zijn overgegaan.

ARTIKEL 16. | SLOTBEPALINGEN

1. Op elke overeenkomst en alle daaruit tussen partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Partijen zullen niet eerder een beroep doen op de rechter dan nadat zij zich optimaal hebben ingespannen het geschil in onderling overleg te beslechten.
3. Voor zover de wet daarvan niet dwingend afwijkt, wordt uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de vestigingsplaats van De Bruin aangewezen om van gerechtelijke geschillen kennis te nemen.